

Hoja de obra: puntos clave de la instalación

Resumen de las secciones 2, 4, 6, 7 y 8 del Manual de instalación técnica BAec. Esta página cubre la colocación; el empuje y el curado están en la página 2. El destronque y el pulido siguen el manual completo.

JUNTA DE COLOCACIÓN

3 mm

PERÍMETRO / DILATACIÓN

5 mm · paños $\leq 9 \text{ m}^2$

DESNIVEL MÁXIMO

$\leq 1 \text{ mm}$

MORTERO DE PEGA

1:3:2 · 25–35 mm

1 Lotes: un color de canto por área

- Cada lote de producción viene identificado con una **marca de color en el canto** de la baldosa. El tono varía entre lotes (materias primas naturales): es normal, no es defecto.
- Al recibir, **separe los arrumes por color de canto** con varilla. Almacene vertical, cara contra cara, sobre listones y bajo techo.
- Antes de abrir un área, verifique que **todas las piezas lleven el mismo color de canto**. Si se termina un lote, cambie en una junta de dilatación o de puerta, nunca en mitad de un paño.
- Guarde el **5% adicional del mismo lote** como repuesto: cada lote es irrepetible.

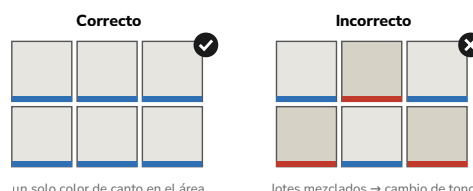


Figura A. El color del canto identifica el lote. Colores de ejemplo.

2 Crucetas de 3 mm: siempre, en cada encuentro

- La junta de 3 mm **es estructural, no estética**: absorbe el encogimiento del material (2–8 mm cada 10 m). **Nunca instale a tope**.
- Una cruceta en **cada encuentro de cuatro esquinas**; en bordes, de canto (en T). Junta uniforme en todo el piso.
- Asiente cada pieza con martillo de caucho guiándose por el **hilo**: el **desnivel entre baldosas no puede superar 1 mm**.
- Retire de inmediato el mortero que suba a la junta, con esponja ligeramente húmeda: la junta debe quedar limpia y abierta para el Polvo de Fragar.

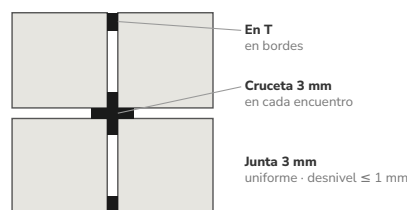


Figura B. Cruceta en cada encuentro de cuatro esquinas y en T en los bordes.

3 Juntas de 5 mm: perimetral y de dilatación

- **Perimetral**: junta abierta de 5 mm contra muros, columnas y todo elemento fijo, **sin PVC**. La baldosa **nunca toca** un elemento fijo. Se rellena con fragua (Polvo de Fragar BAec) al empujar.
- **Dilatación**: divida el piso en **paños de máximo 9 m²** (p. ej. 3 x 3 m) con perfil de PVC de 5 mm. Pueden ser menores si el diseño lo pide.
- Replantee los paños **antes de tender mortero**, a escuadra con las maestras, y haga coincidir las juntas con cambios de ambiente, puertas y cambios de lote.
- El perfil de PVC de dilatación se instala **a nivel de la cara vista** y en toda la altura de la junta, sin mortero que puentee los dos paños.

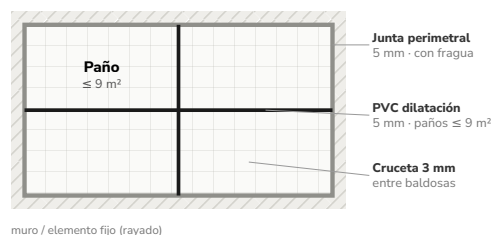


Figura C. Perímetro: junta de 5 mm con fragua (gris). Paños: perfil de PVC de 5 mm (negro).

Colocación correcta

- Losa fraguada **≥ 20 días**, nivelada y sin humedad ascendente.
- Mortero **1 : 3 : 2** (cemento : arena : agregado 5–15 mm), consistencia pastosa seca, espesor **25–35 mm**. Sin agregado, el mortero se asienta y aparecen resaltes.
- Maestras a escuadra; tender en tramos de **1,0–1,5 m**; colocar guiado por **hilo** y asentar con martillo de caucho.
- Soporte húmedo pero sin empozamientos. Descartar mezcla con más de 1 h.

NUNCA

Instalar a tope · sumergir las baldosas en agua · rociar agua sobre la mezcla extendida · mezclar colores de canto en un área · tránsito ligero antes de 24 h o normal antes de 7 días.

CONTROL A LAS 24 H, ANTES DE EMPORAR

Haga la **prueba de percusión** con varilla de ½": sonido firme. Si una pieza suena hueca, levántela, rehaga el mortero y vuelva a asentarla.

Hoja de obra: aplicación del Polvo de Fraguar

Resumen del Procedimiento técnico del Polvo de Fraguar BAec. Se aplica en dos capas cuando la baldosa lleva 24 h instalada y pasó el control de percusión de la página 1. El destronque empieza a los 6 días del empose.

JUNTAS A LLENAR

3 mm · perímetro 5 mm

MEZCLA POLVO : AGUA

3 : 1 en volumen

RENDIMIENTO

2,0–2,5 kg/m²

DESTRONQUE

6 días tras el empose

1 Condiciones previas

- Espere **24 h desde la instalación** y haga antes el control de percusión de la página 1.
- **Juntas limpias y abiertas:** retire polvo, restos de mortero y escombros con escoba o traperos, **sin encharcar**.
- **No retire los perfiles de PVC** de las juntas de dilatación: se quedan en el piso.

TIEMPOS CLAVE

24 h	desde la instalación: 1.ª capa
+30 min	2.ª capa
+24 h	empieza el curado húmedo, 5 días
6 días	desde el empose: destronque

2 Preparación de la mezcla

- En recipiente limpio, **agua limpia primero** y luego el polvo.
- Relación **polvo : agua = 3 : 1 en volumen** (3 partes de polvo por 1 de agua).
- Bata hasta mezcla **homogénea y sin grumos**. Mecánica: **máx. 300 rpm durante 4 min**; también puede ser manual.
- Deje **reposar 10 min** y vuelva a mezclar antes de verter (mecánica: máx. 200 rpm, 1 min).
- **Descarte la mezcla con más de 1 h** de preparada.

DOSIFICACIÓN

Polvo	3 partes, en volumen
Agua	1 parte, en volumen
Reposo	10 min y volver a mezclar
Vida útil	1 h tras batida
Saco	25 kg

3 Aplicación en dos capas

- Humedezca la baldosa con agua limpia, **sin encharcar**.
- Vierta la mezcla y extiéndala con escoba o **escurridor de caucho**, en todas las direcciones.
- **1.ª capa (llenado):** presione para llenar las **juntas de 3 mm** y la **junta perimetral de 5 mm**. En los primeros 15 min el nivel baja hasta 2 mm: es normal.
- **2.ª capa (30 min después):** repita el extendido con **mezcla nueva, en diagonal (≈ 45°) a la junta**, y compruebe que no quedan acumulaciones sobre la cara vista.
- Deje una **película de ≈ 1 mm sobre toda la baldosa**, no solo sobre las juntas: corrige micro-poros e imperfecciones.

1.ª capa · a los 15 min

junta llena; el nivel baja hasta 2 mm

2.ª capa · 30 min después

junta a nivel y película sobre la baldosa

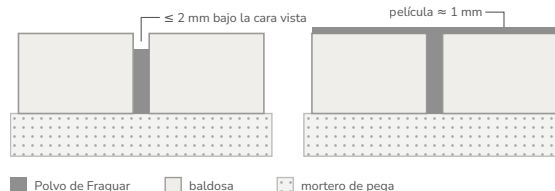


Figura D. La 1.ª capa llena la junta; la 2.ª la deja a nivel y cubre toda la baldosa con ≈ 1 mm. Escala exagerada.

4 Curado y destronque

- A las 24 h de la 2.ª capa, **humedezca a diario durante 5 días**, sin encharcar.
- Proteja el piso del tránsito directo durante el curado.
- **Destronque y pulido: a los 6 días del empose**, nunca antes.
- Tránsito normal: **no antes de 7 días desde la instalación**.

PLANIFICACIÓN POR TRAMOS

Día N	instalar tramo 1
Día N+1	empear tramo 1 · instalar tramo 2
Día N+2	empear tramo 2 · instalar tramo 3
...	mismo orden cada día
Día N+7	destronque del tramo 1

Empose correcto

- Trabaje **por tramos**: cada día se empose el tramo instalado el día anterior.
- **Dos capas, siempre**. La 1.ª llena las juntas; la 2.ª deja la película de 1 mm.
- Retire solo las **acumulaciones**; la película de 1 mm se queda.
- Verifique el **color** de la fragua contra el patrón aprobado antes de aplicar.

NUNCA

Empear antes de 24 h · aplicar sobre junta sucia o encharcada · retirar los perfiles de PVC · dejar acumulaciones sobre la cara vista · omitir la 2.ª capa o la película de 1 mm · destroncar antes de 6 días.

CONTROL A LOS 15 MIN DE LA 1.ª CAPA

El nivel de la junta baja hasta 2 mm bajo la cara vista: es normal. La 2.ª capa, a los 30 min, lo completa.